

**PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU
KABUPATEN SIMALUNGUN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

ATAS

LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2022

DENGAN ANGKA PEMBANDING TAHUN 2021

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
DAFTAR ISI
PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

	<u>Halaman</u>
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	1
LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA)	2
LAPORAN LABA RUGI	3
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	4
LAPORAN ARUS KAS	5
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	6– 17
1. Umum	6
2. Kebijakan Akuntansi	8
3. Piutang Usaha	12
4. Persediaan	12
5. Aset Tetap	13
6. Utang Pajak	14
7. Ekuitas	15
PENJELASAN TAMBAHAN	18– 25
I. AKTIVITAS OPERASI	18-20
1. Pendapatan Bersih	18
2. Beban Pokok Penjualan	18
3. Beban Usaha	19
II. POSISI KEUANGAN	21-25
1. Kas dan Bank	21
2. Uang Muka Kerja	21
3. Penyisihan Piutang Usaha	21
4. Piutang Non Usaha	21
5. Utang Usaha	22
6. Utang Lainnya	23
7. Biaya Masih Harus Dibayar	23
8. Pendapatan Non Air	25
9. Pendapatan (Beban) Lain-Lain	25
LAMPIRAN PIUTANG REKENING AIR	
LAMPIRAN PIUTANG NON USAHA	
LAMPIRAN DAFTAR AKTIVA TETAP	



PEMERINTAH KABUPATEN SIMALUNGUN PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM TIRTA LIHOU

Jl. Jon Horailam Saragih Telp. (0622) 331325, Fax. (0622) 331468

E-mail : pdam_tirtalihou@yahoo.com

PAMATANG RAYA



BERITA ACARA AUDIT ATAS LAPORAN KEUANGAN

1. Nama Badan Usaha : PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
2. Ruang Lingkup Pemeriksaan : General Audit (Tidak Dibatasi)
3. Tahun Buku : 31 Desember 2022

Dengan ini menyatakan setuju atas hasil pemeriksaan yang telah dilaksanakan untuk dituangkan dalam Laporan Audit atas Laporan Keuangan.

Medan, 07 Maret 2023

KANTOR AKUNTAN PUBLIK
Drs. DARWIN S. MELIALA


(Drs. Darwin S. Meliala, CPA)
Pimpinan KAP

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

(Dodi Ridowin Mandalahi, S.Pd.)
Direktur Utama



PEMERINTAH KABUPATEN SIMALUNGUN
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM TIRTA LIHOU
Jl. Jon Horailam Saragih Telp. (0622) 331325, Fax. (0622) 331468
E-mail : pdam_tirtalihou@yahoo.com
PAMATANG RAYA



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2022
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dodi Ridowin Mandalahi, S.Pd.
Alamat Kantor : Jl. Jon Horailam Saragih, Pematang Raya Kabupaten Simalungun
Jabatan : Direktur Utama PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022.
2. Laporan Keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN telah disusun dan disajikan dengan Standar Akuntansi di Indonesia.
3. Dengan sebenarnya menyatakan atas :
 - a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN telah dimuat secara lengkap dan benar.
 - b. Laporan Keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022.

Demikian Surat Pernyataan ini diperbuat dengan sebenarnya.

Pamatang Raya, 07 Maret 2023

PDAM TIRTA LIHOU
KARUPATEN SIMALUNGUN



(Dodi Ridowin Mandalahi, S.Pd.)

Direktur Utama



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
DARWIN S. MELIALA

Surat Izin Usaha : KEP - 359/KM.17/99
Komp. Setia Budi Square
Jln. Setia Budi No. 09 Telp. (061) 88868830 MEDAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00028/2.0403/AU.2/11/0330-2/1/2023

Pemegang Saham dan Direksi

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung Jawab Manajemen Atas Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini sesuai dengan standar akuntansi keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dipandang perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah menyatakan suatu opini atas laporan keuangan ini berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit berdasarkan standar audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari kesalahan penyajian material. Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit atas angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian resiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian intern yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan untuk merancang prosedur audit yang tetap sesuai dengan kondisinya, tetapi tidak untuk tujuan pernyataan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketetapan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas keseluruhan penyajian laporan keuangan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material, posisi keuangan PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN tanggal 31 Desember 2022 dan 2021, serta kinerja keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

KANTOR AKUNTAN PUBLIK
DRS. DARWIN S. MELIALA



Drs. Darwin S. Meliala, CPA

No. Reg. AP.0330

08 Maret 2023



00028

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA)

PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

ASET	Catatan	31 Desember 2022		31 Desember 2021		KEWAJIBAN DAN EKUITAS	Catatan	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
ASET LANCAR						KEWAJIBAN DAN EKUITAS					
Kas dan Bank	2.a.II.1	Rp.	1.245.749.483	Rp.	310.742.347	KEWAJIBAN LANCAR					
Uang Muka Kerja	II.2		5.785.774.161		6.461.290.352	Utang Usaha	II.5	Rp.	2.440.933.352	Rp.	1.790.492.055
Piutang Usaha	2.b.3		13.048.821.275		12.744.895.239	Utang Lainnya	II.6		37.647.750		37.647.750
Penyisihan Piutang Usaha	2.b.II.3		(4.238.287.748)		(4.206.659.868)	Utang Pajak	6		2.133.773.033		1.936.763.025
Piutang Non Usaha	II.4		2.513.279.763		2.655.593.028	Biaya Masih Harus Dibayar	II.7		780.443.821		26.496.704
Persediaan	2.d.4		2.123.065.740		1.344.642.240	Jumlah Kewajiban Lancar					
Jumlah Aset Lancar		Rp.	20.478.402.673	Rp.	19.310.503.337			Rp.	5.392.797.956	Rp.	3.791.399.534
ASET TIDAK LANCAR	2.e.5					EKUITAS					
Nilai Perolehan Aset Tetap		Rp.	98.546.208.886	Rp.	96.819.241.286	Modal Pemerintah Pusat	7.a		43.831.990.879		43.831.990.879
Akumulasi Penyusutan			(62.743.422.818)		(60.897.843.757)	Modal Pemda Simalungun	7.b		64.140.675.730		64.140.675.730
Nilai Buku		Rp.	35.802.786.068	Rp.	35.921.397.529	Penyertaan Pemerintah Pusat	7.c		3.597.031.694		3.597.031.694
						Saldo Laba Ditahan			(60.129.196.971)		(58.560.519.063)
						Koreksi Saldo Laba Ditahan Tahun Lalu			(869.308.438)		(1.721.257.015)
						Laba Tahun Berjalan			317.197.890		152.579.107
						Jumlah Ekuitas		Rp.	50.888.390.784	Rp.	51.440.501.332
JUMLAH ASET		Rp.	56.281.188.740	Rp.	55.231.900.866	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		Rp.	56.281.188.740	Rp.	55.231.900.866

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan Dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

LAPORAN LABA (RUGI)

PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

	Catatan	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
		Rp.	Rp.	Rp.	Rp.
PENDAPATAN					
Pendapatan Air	I.1	25.234.276.510	Rp.	24.938.183.370	Rp.
Pendapatan Non Air	II.8	1.715.073.518	Rp.	1.402.430.800	Rp.
Jumlah Pendapatan		Rp. 26.949.350.028	Rp.	26.340.614.170	
HARGA POKOK PENJUALAN					
LABA (RUGI) KOTOR	I.2	6.037.223.398	Rp.	6.829.167.356	Rp.
	Rp.	20.912.126.630	Rp.	19.511.446.814	Rp.
BEBAN USAHA	I.3				
Biaya Umum & Administrasi	Rp.	20.623.347.949	Rp.	19.623.032.059	Rp.
Jumlah Beban Usaha	Rp.	20.623.347.949	Rp.	19.623.032.059	Rp.
LABA (RUGI) KOTOR USAHA					
	Rp.	288.778.681	Rp.	(111.585.245)	Rp.
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN	II.9				
Pendapatan Jasa Giro dan Lainnya	Rp.	28.998.596	Rp.	265.079.649	Rp.
Beban Administrasi Bank		(579.387)		(915.297)	
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain	Rp.	28.419.209	Rp.	264.164.352	Rp.
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK					
PAJAK PENGHASILAN	Rp.	317.197.890	Rp.	152.579.107	Rp.
LABA (RUGI) SETELAH PAJAK	Rp.	317.197.890	Rp.	152.579.107	Rp.

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan Dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

KETERANGAN	Modal Pem. Pusat Rp.	Penyertaan Pem. Pusat Rp.	Modal Pemda Simalungun Rp.	Saldo Laba Ditahan Rp.	Jumlah Rp.
Saldo Awal Awal 01 Januari 2021	43.831.990.879	3.597.031.694	64.140.675.730	(58.560.519.063)	53.009.179.240
Penambahan Modal	-	-	-	-	-
Koreksi Saldo Laba Ditahan Tahun Lalu	-	-	-	(1.721.257.015)	(1.721.257.015)
Laba (Rugi) Bersih Tahun 2021	-	-	-	152.579.107	152.579.107
Saldo Akhir 31 Desember 2021	43.831.990.879	3.597.031.694	64.140.675.730	(60.129.196.971)	51.440.501.332
Penambahan Modal	-	-	-	-	-
Koreksi Saldo Laba Ditahan Tahun Lalu	-	-	-	(869.308.438)	(869.308.438)
Laba (Rugi) Bersih Tahun 2022	-	-	-	317.197.890	317.197.890
Saldo Akhir 31 Desember 2022	43.831.990.879	3.597.031.694	64.140.675.730	(60.681.307.519)	50.888.390.784

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

LAPORAN ARUS KAS

PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				
Laba Bersih	317.197.890		152.579.107	
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih menjadi arus kas bersih dari aktivitas operasi :				
Penyusutan	1.845.579.061		3.939.207.516	
Kenaikan (penurunan) aktiva dan kewajiban operasi :				
Uang Muka Kerja	675.516.191		(410.956.551)	
Piutang Usaha	(303.926.036)		(1.277.242.295)	
Penyisihan Piutang Usaha	31.627.880		718.633.442	
Piutang Non Usaha	142.313.265		(479.400.092)	
Piutang Kemitraan	-		756.704.632	
Persediaan	(778.423.500)		1.771.778.429	
Utang Usaha	650.441.297		(1.592.903.589)	
Utang Lainnya	-		-	
Utang Pajak	197.010.008		(81.419.523)	
Biaya Masih Harus Dibayar	753.947.117		(32.293.080)	
Kas bersih diperoleh (digunakan) untuk aktivitas operasi	3.531.283.174		3.464.687.996	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI :				
Pembelian Aset Tetap	Rp. (1.726.967.600)		Rp. (2.558.395.550)	
Aset Lain-lain	-		-	
Kas bersih diperoleh (digunakan) untuk aktivitas investasi	Rp. (1.726.967.600)		Rp. (2.558.395.550)	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				
Modal Pemerintah Pusat	Rp. -		Rp. -	
Modal Pemda Simalungun	-		-	
Koreksi Saldo Laba Ditahan Tahun Lalu	(869.308.438)		(1.721.257.015)	
Koreksi Biaya Penyusutan	-		-	
Kas bersih diperoleh (digunakan) untuk aktivitas pendanaan	Rp. (869.308.438)		Rp. (1.721.257.015)	
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN BANK	Rp. 935.007.136		Rp. (814.964.569)	
KAS DAN BANK AWAL TAHUN	Rp. 310.742.347		Rp. 1.125.706.916	
KAS DAN BANK AKHIR TAHUN	Rp. 1.245.749.483		Rp. 310.742.347	

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PDAM TIRTA LIHOU didirikan berdasarkan Peraturan Daerah (Perda) Kabupaten Daerah Tingkat II Simalungun dengan No. 2 Tahun 1983 pengejawantahan dari Undang-Undang No. 5 Tahun 1974 tentang Pokok-pokok Pemerintahan Daerah. Pelaksanaan Peraturan Daerah tersebut dijabarkan dalam Surat Keputusan Bupati Kepala Daerah Tingkat II Simalungun dengan No.188.324/940/Huk-1987 tertanggal 13 Januari 1987 tentang Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Lihou Kabupaten Daerah Tingkat II Simalungun yang melayani kebutuhan air minum untuk wilayah kecamatan dan lingkungan Pemerintah daerah Kabupaten Tingkat II Simalungun. Selanjutnya Perda No. 2 Tahun 1983 tersebut diperbaharui dengan dikeluarkannya Perda No. 3 Tahun 1993 tentang Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Lihou Kabupaten Daerah Tingkat II Simalungun yang dilaksanakan dengan Surat Keputusan Bupati Kepala Daerah Tingkat II Simalungun dengan No. 188.45/11393/PDAM tertanggal 23 November 1994 dan Perda No. 43 Tahun 2001.

Pada tahun 2022 produksi air minum ditaksir sebanyak 10.446.369 M3 dan jumlah penjualan air minum tahun 2022 sebanyak 6.586.489 M3 sementara kehilangan air sebesar 3.859.880 M3 atau sekitar 36,95 % dari rata-rata produksi air. Volume produksi air dihitung berdasarkan taksiran kapasitas produksi terpasang sehingga jumlah produksi yang sebenarnya tidak dapat diperhitungkan secara pasti.

Sampai dengan tahun 2022 PDAM Tirta Lihou Kabupaten Simalungun telah melayani pelanggan aktif sebanyak 38.526 yang terbagi atas :

Jenis Pelanggan	Jumlah Sambungan
Sosial Umum (S.1)	205 Sambungan
Sosial Khusus (S.2)	138 Sambungan
Rumah Tangga A (NA.1)	19 Sambungan
Rumah Tangga B (NA.2)	753 Sambungan
Rumah Tangga C (NA.3)	324 Sambungan
Rumah Tangga D (NA.4)	34.013 Sambungan
Instansi Pemerintah, TNI & Polri (NA.5)	405 Sambungan
Niaga Kecil (N.1)	1.473 Sambungan
Niaga Sedang (N.2)	1.141 Sambungan
Niaga Besar (N.3)	4 Sambungan
Industri Kecil (IN.1)	2 Sambungan
Industri Besar (IN.2)	49 Sambungan
Jumlah	38.526 Sambungan

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

b. Kegiatan Perusahaan

Tujuan didirikannya Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Lihou Kabupaten Simalungun adalah untuk menyediakan dan memenuhi kebutuhan air bersih bagi masyarakat Kabupaten Simalungun secara merata dan berkesinambungan dengan tetap memperhatikan prinsip-prinsip perusahaan untuk peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) dengan tidak mengabaikan aspek sosial, budaya dan kondisi masyarakat.

Fungsi Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Lihou Kabupaten Simalungun adalah mengusahakan penyediaan air bersih untuk kebutuhan masyarakat di Kabupaten Simalungun dan sekitarnya. Dalam rangka menjalankan fungsi tersebut kegiatan perusahaan meliputi :

1. Mengolah sumber air untuk memperoleh air bersih dan menyalurnaknya kepada pelanggan.
2. Membangun jaringan distribusi dan transmisi dalam rangka untuk mengoptimalkan penyaluran air bersih kepada masyarakat di wilayah kerjanya.
3. Melakukan pemeliharaan jaringan distribusi dan transmisi untuk menekan kebocoran/kehilangan air.

b. Struktur Organisasi

Struktur Organisasi PDAM Tirta Lihou Kabupaten Daerah Tingkat II Simalungun didasarkan atas Keputusan Bupati dengan No. 188.45/4767/PDAM/2001 tertanggal 19 Mei 2001 tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja PDAM Tirta Lihou Kabupaten Simalungun. Struktur Organisasi PDAM Tirta Lihou Kabupaten Simalungun per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

1. Badan Pengawas

Ketua : Agustina Simanjorang, SAN, M.Si

2. Direksi

Direktur Utama : Dodi Ridowin Mandala, S.Pd.
Direktur Umum : Hetty Berliana Damanik, S.P

3. Kepala Bagian

Kepala Satuan Pengawas Intern (SPI)	: Horas Sitanggang
Kepala Bagian Keuangan	: Anthoni Damanik, S.E.
Kepala Bagian Hubungan Langganan	: Lusiana Nainggolan, S.H.
Kepala Bagian Perencanaan	: Jhon Triboy Saragih
Kepala Bagian Produksi	: Edy Syahputra
Kepala Bagian Transmisi dan Distribusi	: Robert Napitupulu
Kepala Bagian Peralatan Tehnik	: Anggiat Simangunsong, S.E.
Kepala Bagian Umum	: Nina Kurnia Sitanggang

Sampai dengan per 31 Desember 2022, jumlah seluruh pegawai perusahaan adalah sebanyak 290 orang terdiri atas :

- Direksi : 2 Orang
- Karyawan Tetap : 252 Orang
- Karyawan Kontrak : 36 Orang

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Laporan keuangan PDAM Tirta Lihou Kabupaten Simalungun disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) yang diatur dalam Peraturan Direksi Nomor : 900/1511/KEU-PDAM/2012 tertanggal 20 Desember 2012.

Reklasifikasi Pos-Pos

Beberapa pos pada laporan keuangan telah direklasifikasi untuk menyesuaikan dengan pengungkapan pos pada laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sesuai dengan SAK ETAP dengan jurnal penyesuaian.

Asumsi dasar Akuntansi

Asumsi dasar Akuntansi yang berlaku adalah kelangsungan usaha dan akrual. Kelangsungan usaha diartikan bahwa suatu entitas akan terus melakukan usahanya secara berkesinambungan tanpa maksud untuk dibubarkan. Dasar Akuntansi yang digunakan dalam perhitungan hasil usaha (laporan laba rugi) periodik dan penentuan posisi keuangan (neraca) dilakukan atas dasar prinsip akrual.

a. Kas dan Bank

Kas adalah saldo kas ditangan dan Bank adalah saldo kas yang berada di rekening bank baik berupa deposito serta rekening bank jangka panjang dan pendek.

b. Penilaian Piutang Usaha

Piutang disajikan dalam laporan keuangan dengan nilai tunai yang dapat direalisasi. Piutang yang mempunyai kemungkinan tak tertagih dibentuk penyisihan dalam jumlah yang layak. Besarnya penyisihan piutang pada tiap akhir tahun ditentukan sebagai berikut :

- **Piutang Usaha**

Pada setiap tanggal pelaporan, perusahaan melakukan penyisihan kerugian piutang secara kolektif/kelompok pelanggan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul. Besarnya penyisihan kerugian piutang ditentukan berdasarkan rata-rata piutang tak tertagih untuk tiga tahun terakhir pada masing-masing kelompok.

- **Piutang Non Usaha**

Pada setiap tanggal pelaporan, perusahaan melakukan penyisihan kerugian piutang non usaha secara individual, yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul. Besarnya penyisihan kerugian piutang non usaha ditentukan berdasarkan kemampuan membayar debitur.

Piutang yang telah berumur diatas dua tahun sudah dapat diusulkan kepada Badan Pengawas untuk dihapuskan serta dikeluarkan dari pembukuan, tetapi dicatat secara extra comptable dan tetap diusahakan penagihannya.

c. Pengakuan Pendapatan dan Biaya

Pendapatan usaha maupun pendapatan lain-lain diakui pada saat timbulnya transaksi dan/atau pada masa prestasi dinikmati yaitu :

- Penjualan air dan beban tetap diakui, dicatat dan dilaporkan setiap bulan berdasarkan rekening tagihan air yang diterbitkan pada bulan yang bersangkutan walaupun penerimaan uangnya baru terjadi kemudian, atau pada saat penerimaan uang untuk transaksi penjualan tunai.

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

- Pendapatan sambungan baru dan penjualan non air lainnya diakui dan dicatat sebagai pendapatan tahun berjalan dengan ketentuan :
 - Apabila pembayaran dilakukan dengan cara mengangsur, pendapatan diakui dan dicatat pada saat ditandatanganinya kontrak sambungan baru.
 - Apabila pembayaran dilakukan secara tunai, pendapatan diakui dan dicatat pada saat penerimaan uang (pembayaran).
 - Pendapatan denda atas keterlambatan pembayaran oleh pelanggan dicatat pada saat denda tersebut diterima.
- Beban diakui dan dicatat dan dilaporkan dalam periode terjadinya transaksi. Pengakuan beban bersifat periodik dikaitkan dengan periode dimana pengeluaran tersebut menjadi beban (accrual basis). Untuk keperluan pisah batas periode akuntansi, beban-beban yang terjadi sebelum tanggal neraca yang belum dapat diketahui secara pasti jumlahnya, dicatat dan dilaporkan dengan cara estimasi yang wajar.

d. Persediaan

Persediaan dicatat berdasarkan konsep harga perolehan dengan menggunakan metode "FIFO (First In First Out Method") , sedangkan untuk persediaan bahan instalasi dan bahan kimia dicatat berdasarkan "Perpetual Inventory Method" dan persediaan bahan operasi dicatat dengan menggunakan "Physical Inventory Method".

Persediaan pada akhir tahun buku harus diukur pada nilai mana yang lebih rendah antara biaya perolehan dan harga jual dikurangi biaya untuk menjual, dengan perlakuan sebagai berikut :

- **Penurunan Nilai**

Penurunan nilai persediaan dapat terjadi karena rusak atau usang. Jika suatu jenis dari persediaan menurun nilainya, maka persediaan harus diukur pada harga jual dikurangi biaya untuk menjual, serta mengakui kerugian penurunan nilai dalam pos "Kerugian Penurunan Nilai Persediaan" dengan perkiraan lawan (kredit) "Akumulasi Penurunan Nilai Persediaan".

- **Pemulihan Penurunan Nilai**

Atas persediaan yang mengalami penurunan nilai pada tahun buku sebelumnya maka harus dibuat penilaian baru atas harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual dalam setiap periode berikutnya.

Perusahaan telah menerapkan dan mengadopsi PSAK No.14 (Revisi 2008), "Persediaan", yang mengatur perlakuan akuntansi untuk persediaan dan menggantikan PSAK No. 14 (1994). PSAK ini menyediakan panduan dalam menentukan biaya persediaan dan pengakuan selanjutnya sebagai beban, termasuk setiap penurunan menjadi nilai realisasi netto, dan juga memberikan panduan rumus biaya yang digunakan untuk menentukan biaya persediaan. PSAK Revisi ini berlaku untuk Laporan Keuangan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2009.

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

e. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Dalam menghitung penyusutan aset tetap digunakan dua metode yaitu metode Straight Line Method (Metode Garis Lurus) dan Average Method (Metode Rata-rata berdasarkan Nilai Buku). Perhitungan penyusutan dilakukan sesuai dengan UU No. 10 Tahun 1994 yang diatur dalam Surat Keputusan Menteri Keuangan dengan No. 82/KMK.04/1994 dan telah disesuaikan dengan Surat Edaran Dirjen Pajak dengan No.SE-44/PJ.4/1995 tertanggal 10 Oktober 1995. Taksiran masa manfaat dan nilai ekonomis aset tetap adalah sebagai berikut :

Jenis Aktiva Tetap	Umur Ekonomis (Tahun)	Umur Ekonomis (Percentase)
I. Bukan Bangunan (Average Method)		
Kelompok I	4	50%
Kelompok II	8	25%
Kelompok III	16	12,5%
Kelompok IV	20	10%
II. Bangunan (Straight Line Method)		
Permanen	20	5%
Bukan Permanen	10	10%

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba (rugi) pada saat terjadinya. Pemugaran dan penambahan dalam jumlah signifikan dikapitalisasi. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau yang dijual, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba rugi yang terjadi dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

f. Utang Jangka Panjang

Utang jangka panjang dicatat berdasarkan realisasi penarikan dana ditambah dengan bunga masa tenggang yang tidak akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun mendatang. Bagian dari utang jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun mendatang setelah tanggal neraca, termasuk yang telah jatuh tempo akan tetapi belum dilunasi, dipisahkan dari kelompok utang jangka panjang dan disajikan sebagai utang jangka pendek.

g. Bunga Pinjaman Dalam Masa Konstruksi

Biaya bunga atas pinjaman jangka panjang yang digunakan untuk membiayai pekerjaan konstruksi dibukukan sebagai penambahan biaya konstruksi sampai aset tetap tersebut dinyatakan selesai dan beroperasi. Setelah masa konstruksi selesai, bunga pinjaman diakui sebagai biaya tahun berjalan dalam kelompok biaya umum dan administrasi.

h. Perubahan Kebijakan Akuntansi dan Koreksi Tahun Lalu

• Berubahan Kebijakan Akuntansi

Kebijakan akuntansi yang baru tersebut diterapkan pada kejadian atau transaksi yang terjadi setelah tanggal perubahan. Penerapan secara prospektif dilakukan jika jumlah yang harus disesuaikan akibat perubahan kebijakan akuntansi itu tidak dapat ditentukan secara wajar. Oleh karena itu tidak ada penyesuaian yang berhubungan dengan periode sebelumnya.

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

● *Koreksi Tahun Lalu*

Koreksi yang dilakukan terhadap laporan keuangan periode lalu disajikan sebagai penyesuaian atas saldo laba tahun yang lalu atau cadangan umum dalam hal sudah dilakukan pembagian laba dengan memberikan penjelasan yang secukupnya dalam laporan keuangan. Sehubungan tersebut angka-angka laporan keuangan tahun lalu disajikan kembali (restated) dengan memperhatikan pengaruh koreksi-koreksi dimaksud, kecuali jika untuk melaksanakannya dianggap tidak praktis.

i. Pengakuan Sebagai Beban Atau Pengeluaran Barang Modal

Alokasi persediaan ke Aset Tetap yang diakui sebagai beban selama umur manfaat aset tersebut dan menambah nilai aset harus memenuhi kondisi sebagai berikut :

- Memperpanjang umur ekonomis
- Meningkatkan kapasitas, mutu
- Meningkatkan standar kerja

Penggantian Water Meter Pelanggan (SL) dengan tujuan pemeliharaan dan penggantian Water Meter karena kerusakan/kelalaian oleh pelanggan dicatat sebagai beban pemeliharaan dan masuk dalam Laporan Laba Rugi periode berjalan.

Besarnya biaya sambungan langganan baru yang dibebankan kepada pelanggan, tidak dikaitkan dengan nilai Water Meter maupun pipa dan aksesorisnya.

j. Kewajiban Imbalan Paska Kerja

Perusahaan menyelenggaran program pensiun imbalan pasti untuk seluruh karyawan yang memenuhi syarat. Sumber pendanaan pensiun berasal dari karyawan yang dihitung sebesar 5 % dari penghasilan dasar pensiun (PhDP) dan kekurangan dana (Unfunded) ditanggung oleh PDAM termasuk beban jasa masa lalu.

Dicatat sebagai beban pada laporan laba rugi sejumlah iuran yang ditanggung perusahaan yang telah dihitung berdasarkan penilaian internal ataupun eksternal, dengan mempertimbangkan biaya ataupun manfaat penilaiannya, dan dicatat sebagai kewajiban di neraca sejumlah iuran yang masih belum dibayar.

Sesuai dengan PSAK No. 24 (Revisi 2004) "Imbalan Pasca Kerja" (PSAK No. 24 Revisi), perusahaan diwajibkan untuk membukukan penyisihan untuk imbalan pasca kerja karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 (UUK). Berdasarkan UUK tersebut, perusahaan diharuskan untuk membayar uang pesongan, uang penghargaan masa kerja dan uang pengganti hak kepada karyawan apabila persyaratan yang ditentukan dalam UUK tersebut terpenuhi.

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

3. PIUTANG USAHA

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Piutang Rekening Air	Rp. 13.048.821.275	Rp. 12.744.895.239
Jumlah	Rp. <u>13.048.821.275</u>	Rp. <u>12.744.895.239</u>

Lihat Lampiran -1 Piutang Rekening Air

Akun Piutang Rekening Air merupakan piutang yang masih harus ditagih kembali oleh perusahaan atas penjualan air. Nilai atas piutang rekening air ini disajikan berdasarkan unit kerja masing-masing yang dilampirkan dalam Daftar Piutang Rekening Air dalam Laporan ini.

Berdasarkan jenis klasifikasinya, rincian piutang usaha dapat disajikan sebagai berikut :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Sosial Umum	Rp. 237.907.662	Rp. 343.679.820
Sosial Khusus	49.220.462	58.269.850
Rumah Tangga A	11.443.080	9.210.610
Rumah Tangga B	668.007.500	616.886.120
Rumah Tangga C	5.673.819.164	6.068.131.619
Rumah Tangga D	4.638.793.505	2.982.448.250
Instansi Pemerintah	536.932.770	944.259.500
Niaga Kecil	579.382.660	844.243.665
Niaga Besar	477.159.857	764.220.855
Industri Kecil	86.687.235	14.880.830
Industri Besar	89.467.380	98.664.120
Jumlah	Rp. <u>13.048.821.275</u>	Rp. <u>12.744.895.239</u>

4. PERSEDIAAN

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Bahan Instalasi	Rp. 320.076.857	Rp. 128.470.857
Pipa Persil, Dinas, Transmisi/Distribusi	359.896.762	275.867.762
Water Meter	1.303.409.000	864.140.500
Bahan Operasi Lain	139.683.121	76.163.121
Jumlah	Rp. <u>2.123.065.740</u>	Rp. <u>1.344.642.240</u>

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

5. ASET TETAP

Aset tetap per 31 Desember 2022 terdiri dari :

Keterangan	Saldo Awal	Pertambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
Nilai Perolehan				
Tanah	1.662.975.780	-	-	1.662.975.780
Instalasi Sumber	2.813.041.930	-	-	2.813.041.930
Instalasi Pompa	6.866.333.712	605.017.000	-	7.471.350.712
Instalasi Pengolahan	1.313.590.768	-	-	1.313.590.768
Inst. Transmisi & Distribusi	77.435.420.765	997.970.600	-	78.433.391.365
Bangunan/Gedung	2.166.649.039	-	-	2.166.649.039
Peralatan dan Perlengkapan	245.595.640	1.745.000	-	247.340.640
Kend./Alat Pengangkutan	2.116.113.305	-	-	2.116.113.305
Inventaris Perabot Kantor	2.151.425.875	122.235.000	-	2.273.660.875
Alat-alat Laboratorium	48.094.472	-	-	48.094.472
Jumlah	96.819.241.286	1.726.967.600	-	98.546.208.886
Keterangan	Saldo Awal	Saldo Awal	Saldo Awal	Saldo Awal
	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
Akumulasi Penyusutan				
Tanah	-	-	-	-
Instalasi Sumber	2.544.812.608	68.636.655	-	2.613.449.262
Instalasi Pompa	5.184.816.533	420.724.710	-	5.605.541.243
Instalasi Pengolahan	1.313.590.768	-	-	1.313.590.768
Inst. Transmisi & Distribusi	46.450.397.874	951.461.493	-	47.401.859.367
Bangunan/Gedung	1.688.002.603	31.864.614	-	1.719.867.218
Peralatan dan Perlengkapan	217.892.914	13.851.363	-	231.744.277
Kend./Alat Pengangkutan	1.898.821.680	209.037.333	-	2.107.859.013
Inventaris Perabot Kantor	1.551.414.305	150.002.892	-	1.701.417.198
Alat-alat Laboratorium	48.094.472	-	-	48.094.472
Jumlah Akm. Penyusutan	60.897.843.757	1.845.579.061	-	62.743.422.818
Nilai Buku	35.921.397.529		-	35.802.786.068

Aset tetap per 31 Desember 2021 terdiri dari :

Keterangan	Saldo Awal	Pertambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
Nilai Perolehan				
Tanah	1.518.975.780	144.000.000	-	1.662.975.780
Instalasi Sumber	2.775.855.730	37.186.200	-	2.813.041.930
Instalasi Pompa	6.012.256.012	854.077.700	-	6.866.333.712
Instalasi Pengolahan	1.313.590.768	-	-	1.313.590.768
Inst. Transmisi & Distribusi	76.088.215.615	1.347.205.150	-	77.435.420.765
Bangunan/Gedung	2.166.649.039	-	-	2.166.649.039
Peralatan dan Perlengkapan	231.070.640	14.525.000	-	245.595.640
Kend./Alat Pengangkutan	2.116.113.305	-	-	2.116.113.305
Inventaris Perabot Kantor	1.990.024.375	161.401.500	-	2.151.425.875
Alat-alat Laboratorium	48.094.472	-	-	48.094.472
Jumlah	94.260.845.736	2.558.395.550	-	96.819.241.286

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

Keterangan	Saldo Awal	Saldo Awal	Saldo Awal	Saldo Awal
	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
Akumulasi Penyusutan				
Tanah	-	-	-	-
Instalasi Sumber	2.464.781.461	80.031.146	-	2.544.812.608
Instalasi Pompa	4.794.204.901	390.611.632	-	5.184.816.533
Instalasi Pengolahan	1.313.590.768	-	-	1.313.590.768
Inst. Transmisi & Distribusi	43.598.837.702	2.851.560.172	-	46.450.397.874
Bangunan/Gedung	1.595.092.539	92.910.064	-	1.688.002.603
Peralatan dan Perlengkapan	196.423.521	21.469.393	-	217.892.914
Kend./Alat Pengangkutan	1.547.733.929	351.087.751	-	1.898.821.680
Inventaris Perabot Kantor	1.399.876.948	151.537.357	-	1.551.414.305
Alat-alat Laboratorium	48.094.472	-	-	48.094.472
Jumlah Akm. Penyusutan	56.958.636.241	3.939.207.516	-	60.897.843.757
Nilai Buku	37.302.209.495		-	35.921.397.529

6. UTANG PAJAK

Akun ini merupakan pungutan pajak dari wajib pajak yang masih harus disetor ke Kas Negara atas utang pajak perusahaan. Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
PPh Pasal 21	Rp. 24.154.185	Rp. 18.576.775
PPh Pasal 22	227.885.461	203.098.600
PPh Pasal 25	2.500.000	2.500.000
PPN	1.879.233.387	1.712.587.650
Jumlah	Rp. 2.133.773.033	Rp. 1.936.763.025

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

7. EKUITAS**A. Modal Penyertaan Pemerintah Pusat**

Akun ini merupakan Penyerahan Aset Proyek Inpres Kesehatan (Air Minum) dan Aset Proyek Lainnya yang diserahkan kepada PDAM Tirta Lihou dengan rincian sebagai berikut :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
▪ Penyerahan s/d 31 Desember 1989	Rp. 807.406.516	Rp. 807.406.516
▪ Bantuan Pipa untuk P. Bandar & Saran Padang	38.797.662	38.797.662
▪ Proyek Air Minum di Tiga Runggu Tahun 1993	53.277.000	53.277.000
▪ Proyek PPSAB - SU tahun 1990-1992	2.025.108.656	2.025.108.656
▪ Proyek PPSAB - SU tahun 1993-1996	731.362.240	731.362.240
▪ Proyek PPSAB - SU tahun 1997	587.671.005	587.671.005
▪ Proyek Pengelolaan Pembangunan Penyediaan Air Minum 2012-2013	15.228.281.700	15.228.281.700
▪ Proyek Pengelolaan Pembangunan Penyediaan Air Minum 2014-2015	17.755.365.000	17.755.365.000
▪ Pengoperasian Pembangunan Intake Dan Jaringan Pipa Transmisi Air Baku Ikk Panei Batu Dua Puluh Kabupaten Simalungun Tahun 2015	3.758.834.200	3.758.834.200
▪ Pengoperasian Pembangunan Jaringan Air Baku Tapian Dolok Kabupaten Simalungun Tahun 2015.	7.345.886.900	7.345.886.900
▪ Hibah Pemerintah Pusat kepada Pemerintah Kab. Simalungun sebagai Penyertaan Modal Pemerintah Kab. Simalungun kepada PDAM Tirta Lihou secara Non Kas	(4.500.000.000)	(4.500.000.000)
Jumlah	Rp. 43.831.990.879	Rp. 43.831.990.879

- Berita Acara Serah Terima Pengoperasian Pembangunan Intake Dan Jaringan Pipa Transmisi Air Baku Ikk Panei Batu Dua Puluh Kabupaten Simalungun Nomor Kontrak : Hk.02.03-K/PAB/2015/04- Tanggal 3 Juni 2015 Tanggal 30 Desember 2015
- Berita Acara Serah Terima Pengoperasian Pembangunan Jaringan Air Baku Tapian Dolok Kabupaten Simalungun Nomor Kontrak : Hk.02.03-K/Pab/2015/13- Tanggal 8 Oktober 2015 Tanggal 30 Desember 2015
- Pemberian hibah dari Pemerintah Pusat kepada Pemerintah Daerah Kabupaten Simalungun dan Penyertaan Modal Pemerintah Daerah Kabupaten Simalungun kepada PDAM Tirta Lihou dalam rangka penyelesaian hutang PDAM Tirta Lihou kepada Pemerintah Pusat secara Non Kas Tahun 2016, sebagai pengurang penyertaan modal Pemerintah Pusat pada PDAM Tirta Lihou sesuai dengan pinjaman Nomor/Tanggal Pinjaman : RDA-178/DP3/1994 tanggal 30 Maret 1994 sebesar Rp. 4.500.000.000,-

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

B. Modal Pemda Simalungun

Akun ini merupakan Modal Pemda Simalungun atas Nilai Penyerahan Aset Pemda Simalungun yang dipisahkan dan bantuan/subsidi yang diperoleh sejak perusahaan didirikan. Rincian Modal Pemda Simalungun ini adalah sebagai berikut :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
▪ Nilai Penyerahan Aset Pemda Tk. II Simalungun Tahun 1987	Rp. 799.431.646	Rp. 799.431.646
▪ Subsidi Pemda Tk. II Simalungun Tahun 1987	44.230.000	44.230.000
▪ Subsidi Pemda Tk. II Simalungun Tahun 1988	156.682.990	156.682.990
▪ Bantuan ongkos angkut Pipa eks PPSAB - SU tahun 1989	47.500.000	47.500.000
▪ Bantuan Upah Proyek Air Minum Saran Padang dan P. Bandar Tahun 1990	42.546.000	42.546.000
▪ Bantuan biaya listrik tahun 1993	33.053.070	33.053.070
▪ Bantuan biaya detail design dan supervisi/pengawasan tehnis tahun 1994	144.335.100	144.335.100
▪ Bantuan biaya detail design dan supervisi/pengawasan tehnis tahun 1996	61.857.900	61.857.900
▪ Penyerahan aset di RSS Tambun Sari	140.551.000	140.551.000
▪ Penambahan penyertaan Modal Pemkab Simalungun tahun 2003	118.712.000	118.712.000
▪ Bantuan Dana Talangan Tahun 2004	892.963.612	892.963.612
▪ Bantuan Dana Talangan Tahun 2005	500.000.000	500.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2006	1.650.000.000	1.650.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2007	2.800.000.000	2.800.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2008	1.500.000.000	1.500.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2009	1.500.000.000	1.500.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2011	1.000.000.000	1.000.000.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2014	5.681.042.000	5.681.042.000
▪ Penyertaan Modal Tahun 2016 : a. Penghapusan Utang Jk. Panjang ke Depkeu	6.840.849.802	6.840.849.802
b. Bunga Pinjaman dan Denda ke Dep. Keu	20.096.902.610	20.096.902.610
Penyertaan Modal Tahun 2017 : a. Instalasi Transmisi dan Distribusi di Unit Pelayanan Negeri Dolok, Bangun dan Kerasaan.	2.000.000.000	2.000.000.000
b. Bahan Instalasi Masyarakat Berpenghasilan Ren	3.500.000.000	3.500.000.000
▪ Instalasi Transmisi / Distribusi Tahun 2018	1.540.018.000	1.540.018.000
▪ Penyertaan Modal MBR Tahun 2018	4.950.000.000	4.950.000.000
▪ Penyertaan Modal MBR	-	-
▪ Penyertaan Modal MBR Tahun 2019	8.100.000.000	8.100.000.000
Jumlah	Rp. 64.140.675.730	Rp. 64.140.675.730

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

C. Penyertaan Pemerintah Pusat

Akun ini merupakan penyertaan pemerintah pusat yang belum ditetapkan statusnya. Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 saldo dari akun ini adalah sebagai berikut :

	<u>31 Desember 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Penyertaan Pemerintah Pusat	Rp. 3.597.031.694	Rp. 3.597.031.694
Jumlah	Rp. <u>3.597.031.694</u>	Rp. <u>3.597.031.694</u>

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**PENJELASAN TAMBAHAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

I. KEGIATAN OPERASIONAL**1. Pendapatan Bersih**

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Quantity (M3)	Jumlah (Rp)	Quantity (M3)	Jumlah (Rp)
Penjualan Air	6.586.489	25.234.276.510	6.650.186	24.938.183.370
Jumlah	6.586.489	25.234.276.510	6.650.186	24.938.183.370

2. Beban Pokok Penjualan

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Rp.		Rp.	
Biaya Sumber Air	Rp.	3.476.691.318	Rp.	3.052.557.955
Biaya Pengolahan Air		-		3.250.000
Biaya Transmisi / Distribusi		2.560.532.080		3.773.359.402
Jumlah	Rp.	6.037.223.398	Rp.	6.829.167.356

Rincian Beban Pokok Penjualan ini adalah sebagai berikut :

a. Beban Pokok Sumber Air

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Rp.		Rp.	
Biaya Penyusutan Instalasi Sumber	Rp.	68.636.655	Rp.	80.031.146
Biaya Penyusutan Instalasi Mesin Dan Pompa		420.724.710		390.611.632
Biaya Bahan Pelumas (Pembantu)		4.387.000		4.640.000
Biaya Listrik		2.163.534.556		1.959.485.326
Biaya Pemeliharaan Sumber Air		144.724.000		152.645.000
Biaya Pemeliharaan Alat Perpompaan		282.100.647		244.401.100
Biaya Pemeliharaan Alat Pembangkit Tenaga		-		-
Biaya Pemeliharaan Pengumpulan & Reservoir		392.583.750		216.193.750
Biaya Pemeliharaan Instalasi Sumber Lainnya		-		4.550.000
Jumlah	Rp.	3.476.691.318	Rp.	3.052.557.955

b. Beban Pokok Pengolahan Air

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Rp.		Rp.	
Biaya Pemeliharaan Pengolahan air	Rp.	-	Rp.	1.300.000
Biaya Rupa-rupa Operasional		-		1.950.000
Jumlah	Rp.	-	Rp.	3.250.000

c. Beban Pokok Transmisi dan Distribusi

	31 Desember 2022		31 Desember 2021	
	Rp.		Rp.	
Biaya Penyusutan Instalasi Transmisi/Distribusi	Rp.	951.461.493	Rp.	2.851.560.172
Biaya Pemeliharaan Transmisi Dan Distribusi		1.205.999.587		546.432.730
Biaya Pemakaian Bahan/Perlengkapan		304.721.000		251.860.500
Biaya Bahan Bakar		53.860.000		52.230.000

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

PENJELASAN TAMBAHAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

	<u>31 Desember 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
<i>Lanjutan Beban Pokok Transmisi dan Distribusi</i>		
Biaya Pemakaian Pipa Persil	Rp. -	Rp. 1.740.000
Biaya Pemeliharaan Water Meter	40.590.000	34.247.000
Biaya Pemeliharaan Transmisi Dan Distribusi Lainnya	3.900.000	-
Biaya Listrik	-	5.789.000
Biaya Rupa-Rupa Operasional	-	29.500.000
Jumlah	Rp. <u>2.560.532.080</u>	Rp. <u>3.773.359.402</u>

3. Beban Usaha

Akun ini terdiri dari :

	<u>31 Desember 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Biaya Gaji Pegawai Perusahaan / Honorer	Rp. 11.269.529.491	Rp. 10.059.201.099
Biaya Iuran Pensiun	500.779.440	453.222.040
Biaya Tunjangan	685.500.000	750.282.320
Biaya Intensive Kesejahteraan Pegawai	2.422.954.628	3.061.775.525
Biaya Pendidikan Dan Latihan	45.958.000	23.985.000
Biaya Pakaian Dinas	3.600.000	-
Biaya ATK Dan Foto Copy	87.163.590	63.095.700
Biaya Perlengkapan Komputer	78.331.800	34.780.000
Beban Telepon, Fax Dan Wifi	51.307.227	-
Biaya Rapat Dan Tamu	65.317.967	44.050.000
Biaya Pos Dan Materai	2.591.000	11.599.000
Biaya Listrik / Penerangan	20.076.448	17.528.790
Biaya Kebersihan	18.000.000	24.000.000
Biaya Rupa-Rupa Kantor	62.518.600	41.546.000
Biaya Cetakan Pelanggan	51.175.183	93.425.000
Biaya Perencanaan Tehnik	12.551.098	-
Biaya Penagihan Rekening Air	60.155.386	109.592.381
Biaya Cetakan Formulir Rek. Air	50.620.000	132.000.000
Biaya Pengolahan / Penerbitan Rek. Air	35.000.000	1.500.000
Biaya Humas Dan Iklan	10.500.000	9.000.000
Biaya Survey Dan Penelitian	238.000.000	88.615.000
Biaya Pemeliharaan Inventaris Kantor	10.540.000	110.000
Biaya Pemeliharaan Kendaraan	293.357.518	112.115.000
Biaya Pemeliharaan Bangunan	6.694.000	-
Biaya Bantuan Hukum	-	60.000.000
Biaya Sewa	83.000.000	67.500.000
Biaya Langganan Media Cetak	-	25.595.000
Biaya Badan Pengawas	118.236.700	138.200.580
Biaya Perjalanan Dinas	225.570.796	123.555.000
Biaya Kerugian Piutang Usaha	31.627.880	718.633.442
Biaya Asuransi Dan Keamanan	1.198.815.795	1.078.907.198
Beban PBB, Retribusi Dan Perizinan	32.814.116	15.588.244
Biaya Audit	216.500.000	139.850.000

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

PENJELASAN TAMBAHAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

	<u>31 Desember 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
<i>Lanjutan Beban Usaha</i>		
Biaya Pembaca Meteran	Rp. 726.307.366	Rp. 816.965.174
Biaya Penyusutan Instalasi Umum	404.756.203	617.004.565
Biaya Pajak Kendaraan	5.095.000	5.100.000
Biaya Iuran Keanggotaan	39.900.000	34.200.000
Biaya Iuran/ Berlangganan	20.638.000	-
Biaya Rupa-Rupa Umum Lainnya	1.437.864.716	650.510.000
Jumlah	Rp. <u>20.623.347.949</u>	Rp. <u>19.623.032.059</u>

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**PENJELASAN TAMBAHAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

II. POSISI KEUANGAN**1. Kas dan Bank**

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Kas	Rp. 22.758.189	Rp. 69.463.387
Bank :		
Bank BRI a/c : 113-01-000182-30-6	842.854.496	203.790.083
Bank BRI a/c : 113-01-000285-30-8	45.996.330	23.782.598
Bank BRI a/c : 011301002028304	94.132.433	11.843.598
Bank BNI a/c : 0507353484	240.008.035	1.862.681
Jumlah	Rp. 1.245.749.483	Rp. 310.742.347

2. Uang Muka Kerja

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Panjar Kerja	Rp. 5.785.774.161	Rp. 6.461.290.352
Jumlah	Rp. 5.785.774.161	Rp. 6.461.290.352

Akun ini sebesar Rp. 4.275.973.074,- merupakan uang muka Kerja (panjar kerja) yang belum dapat dipertanggung jawabkan pada masa direksi sebelumnya yaitu :

- Perbaikan sumber air dan reservoar
- Pembelian dan perbaikan pompa, perawatan pompa dan instalasi pompa lainnya.
- Pergantian dan pemasangan pipa transmisi dan distribusi yang rusak/kropos.
- Pemasangan pipa untuk penambahan jalur.
- Pergantian pipa dinas yang sudah rusak/kropos.
- Perbaikan perpipaan yang rusak.
- Pembelian pipa, accscessories dan peralatan kerja.
- Pembelian bahan sambungan baru.
- Pembelian dan pemeliharaan inventaris kantor.
- Biaya kepegawaian dan biaya kantor.
- Pemeliharaan kendaraan.
- Biaya bahan bakar.
- Rupa-rupa biaya lainnya.

3. Penyisihan Piutang Usaha

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Akumulasi Kerugian Penyisihan Piutang Usaha	Rp. (4.238.287.748)	Rp. (4.206.659.868)
Jumlah	Rp. (4.238.287.748)	Rp. (4.206.659.868)

4. Piutang Non Usaha

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Piutang Non Usaha	Rp. 2.513.279.763	Rp. 2.655.593.028
Jumlah	Rp. 2.513.279.763	Rp. 2.655.593.028

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**PENJELASAN TAMBAHAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

5. Utang Usaha

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Bengkel Bahri	Rp. 206.000	Rp. 206.000
Bengkel Las Lestari Jaya	8.660.300	8.660.300
CV. Bina Teknik	325.091.000	325.091.000
CV. Axceldo	9.814.550	9.814.550
CV. Dian Shafira	459.453.000	-
CV. Harbangan Putra Jaya	-	86.956.700
CV. Huta Bolag	33.000.000	33.000.000
CV. Maju Bersama Motor	-	950.000
CV. Mas Ayu	45.433.850	45.433.850
CV. Merek Prima	12.419.640	12.419.640
CV. Siromang Jaya	167.141.667	692.914.260
CV. Tekhnik Sukses Mandiri	76.207.500	-
CV. Hutarih Jaya	43.031.990	-
INKOP - PAMSI	385.000.000	-
M.H.D. Taufik Harahap	7.293.600	7.293.600
Photo Copy AA	628.500	628.500
PLN Pompa / Masriani Sinaga,SH	165.161.000	-
PT. Aneka Industri dan Jasa	8.316.000	8.316.000
PT. Bima Sakti Sanjaya	5.150.000	5.150.000
PT. Harbangan Multi Kontraktor	81.110.000	81.110.000
PT. Tirta Dharma Pengada	384.987.825	384.987.825
SPBU 14211214	180.000	180.000
Toko Elektro	2.289.200	2.289.200
Toko Megah	120.113.100	-
Toko Mewah	3.866.900	3.866.900
Toko Timur	18.286.500	3.132.500
Toko Waja	716.870	716.870
UD. Grafina Printers	63.675.655	63.675.655
UD. Abadi	1.089.275	1.089.275
UD. Nusa Indah	4.610.650	4.610.650
UD. Saroha	390.000	390.000
UD. Sumber Baru Jaya	6.269.890	6.269.890
UD. Uli Londut	1.338.890	1.338.890
Jumlah	Rp. 2.440.933.352	Rp. 1.790.492.055

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN**PENJELASAN TAMBAHAN**

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

6. Utang Lainnya

Akun ini merupakan utang perusahaan atas rekening air kepada PDAM Tirta Uli Pematang Siantar atas pembelian air yang berasal dari PDAM Tirta Uli Pematang Siantar. Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 saldo dari akun utang lainnya ini sebagai berikut :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
PDAM Tirta Uli Pematang Siantar	Rp. 37.647.750	Rp. 37.647.750
Jumlah	Rp. 37.647.750	Rp. 37.647.750

7. Biaya Masih Harus Dibayar

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Biaya Gaji Pegawai & Biaya Lainnya :		
Abdul Gani Lubis, S.E.	Rp. 875.000	Rp. 875.000
Anggiat Simangunsong	4.268.000	-
Anner Sinaga	500.000	-
Anthoni Damanik, S.E.	8.800.000	-
Benson Butar Butar	175.000	-
Berliana Siregar	11.070.000	-
Betty Rodearni Sinaga, SE	21.197.037	-
Bongkar Kasus	100.000	-
Bongkar News	-	340.000
Bpjjs Tenaga Kerja	67.022.661	-
Dedek Meli Anjani	3.690.000	-
Dodi Ridowin Mandalahi, S.Pd	19.380.000	-
Dumaria Pakpahan	59.539	-
Erniwati Sinaga	-	1.631.670
Haposan Damanik	5.500.000	-
Harian Harapan Rakyat	525.000	525.000
Harian Kompas	-	1.080.000
Harian Media Nasional	35.000	35.000
Harian Metro Siantar	180.000	180.000
Harian Perjuangan Baru	80.000	-
Harian Siantar News 24 Jam	-	60.000
Helmut D. Purba, S.E	187.013.970	-
Hendrik Sitanggang	102.500	-
Herlinawati Sidabutar	503.000	503.000
Hetty B. Damanik, SP	900.000	-
Hisar Nainggolan	110.000	110.000
Ida Fatmawati Sinaga	-	1.000.000
Ida Ratnawati Purba	1.500.000	1.500.000
Iklan Analisa	500.000	500.000
Intan Hasibuan	-	280.500
Intan P. Hasibuan	280.500	280.500
Kasir Negeri Dolok	3.090.000	-
Kasir Tiga Dolok	173.117	-

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

PENJELASAN TAMBAHAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

		<u>31 Desember 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
<i>Lanjutan Biaya Masih Harus Dibayar</i>			
Koko Trimen Damanik	Rp.	625.000	Rp. -
Koran Bidik Indonesia		480.000	-
Koran Lidik		150.000	-
Lambok Sinaga		82.150.000	-
Lestari Sirait		-	400.000
Liawati		200.000	-
Linda Siallagan, S.E.		59.094.000	-
Lingga Simanjuntak		315.000	-
Lsm Lira		500.000	-
Managar Panjaitan		125.000	125.000
Mardi Silalahi		2.530.000	-
Martua H. Sinaga		302.000	689.000
Marwan		1.900.000	1.900.000
Midian Manurung		72.147.600	-
Nasmuddin Sitorus		78.775.920	-
Nedy Ivo H. Saragih, ST (Bp)		11.516.715	-
PBB Kantor Unit Parapat		-	220.895
PBB Kantor Unit Serbelawan		734.800	734.800
Pd Perpamsi Komda Sumut		2.850.000	-
Proposal Gedung Sekolah GKPS		-	1.000.000
Proposal GKPS		-	500.000
Proposal GKPS Sudirman		500.000	-
Proposal Kejurda JKL Sumut		500.000	-
Proposal LIRA		500.000	1.000.000
Proposal Mussolah AL-Hidayah		-	1.000.000
Proposal NKRI		-	1.000.000
Proposal Pers Mitra Poldasu		-	500.000
Proposal RCW		500.000	500.000
Proposal Salimah		500.000	500.000
Proposal UTI		-	2.500.000
Rayaman Manalu		-	700.000
Riati Haloho		52.000	-
Rismauli Sinaga		17.850.000	-
Robert Napitupulu		1.308.000	-
Rosmeriana Purba		1.500.000	1.500.000
Rosnialan Damanik, S.E.		90.471.584	-
Rugun H. Purba	Rp.	-	Rp. style="text-align: right;">140.461
Ruli Pasaribu		800.000	-
Santun Siahaan		-	950.000
Suhenan Koto		8.000.000	-
Suherianto		1.800.000	-
Susilo		1.485.878	1.635.878
Tabloit Lalu Lintas		100.000	100.000
Yahmin Idris Purba, SE		2.550.000	-
Jumlah	Rp.	<u>780.443.821</u>	Rp. style="text-align: right;"> <u>26.496.704</u>

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN

PENJELASAN TAMBAHAN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah Penuh, Kecuali Dinyatakan Lain)

8. Pendapatan Non Air

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Sambungan Baru	Rp. 1.080.508.000	Rp. 756.050.000
Penyambungan Kembali	9.750.000	3.750.000
Pendapatan dari Denda	622.642.100	640.930.800
Pendapatan Non Air Lainnya	2.173.418	1.700.000
Jumlah	Rp. 1.715.073.518	Rp. 1.402.430.800

9. Pendapatan (Beban) Lain-Lain

Akun ini terdiri dari :

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Pendapatan Jasa Giro dan Lainnya	Rp. 28.998.596	Rp. 265.079.649
Beban Administrasi Bank	(579.387)	(915.297)
Jumlah	Rp. 28.419.209	Rp. 264.164.352

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
LAMP. 1 DAFTAR PIUTANG REKENING AIR
PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

NO.	UNIT PELAYANAN		31 Desember 2022 (Rupiah)		31 Desember 2021 (Rupiah)
1	Bah Gadu	Rp.	19.403.240	Rp.	15.893.562
2	Balimbingan		684.862.683		643.476.255
3	Bangun		478.303.048		473.962.078
4	Bangun Pane		132.197.750		139.716.120
5	Haranggaol		558.621.905		474.921.955
6	Huta Bayu		200.644.830		192.625.190
7	Karang Sari		496.205.170		442.921.460
8	Kerasaan		388.473.850		343.241.085
9	Marihat Dolok		54.357.040		42.448.840
10	Merek Raya		165.940.480		127.343.540
11	Negeri Dolok		1.276.573.618		1.233.131.147
12	Pane Tongah/Janggir Leto		191.679.290		189.809.660
13	Panombean Pane		54.875.353		42.755.623
14	Parapat		868.812.330		829.317.790
15	Pematang Raya		2.621.820.555		2.344.824.375
16	Perdagangan		231.649.026		224.991.996
17	Raja Maligas		162.144.795		175.887.285
18	Raya Bayu		325.941.960		293.921.930
19	Saran Padang		107.362.210		151.368.150
20	Saribu Dolok		95.833.817		75.726.842
21	Saribu Jawa		35.377.510		30.323.820
22	Serbelawan		32.942.370		37.296.690
23	Siborna		88.759.580		85.108.820
24	Sibuntuon		94.008.280		100.874.300
25	Sidamanik		189.893.500		168.366.410
26	Sinaksak		566.888.081		524.278.281
27	Sinasih		-		-
28	Sindar Raya		141.301.102		136.333.942
29	Tagihan Instansi		158.639.280		457.559.370
30	Tanah Jawa/Jawa Tongah		1.759.233.705		1.941.517.612
31	Tiga Balata		128.211.670		112.438.060
32	Tiga Dolok		213.974.607		176.920.801
33	Tiga Runggu		35.995.180		43.642.110
34	Totap Majawa		487.893.460		471.950.140
JUMLAH		Rp.	13.048.821.275	Rp.	12.744.895.239

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
KLASIFIKASI PIUTANG USAHA
PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

NO.	UNIT PELAYANAN		31 Desember 2022 (Rupiah)		31 Desember 2021 (Rupiah)
1	Sosial Umum	Rp.	237.907.662	RP.	343.679.820
2	Sosial Khusus		49.220.462		58.269.850
3	Rumah Tangga A		11.443.080		9.210.610
4	Rumah Tangga B		668.007.500		616.886.120
5	Rumah Tangga C		5.673.819.164		6.068.131.619
6	Rumah Tangga D		4.638.793.505		2.982.448.250
7	Instansi Pemerintah		536.932.770		944.259.500
8	Niaga Kecil		579.382.660		844.243.665
9	Niaga Besar		477.159.857		764.220.855
10	Industri Kecil		86.687.235		14.880.830
11	Industri Besar		89.467.380		98.664.120
JUMLAH		Rp.	13.048.821.275	Rp.	12.744.895.239

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
LAMP. 2 DAFTAR PIUTANG LAIN-LAIN
PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

NO.	UNIT PELAYANAN	31 Desember 2022 (Rupiah)		31 Desember 2021 (Rupiah)	
1	Abd. Halim Damanik	Rp.	43.171.008	Rp.	43.171.008
2	Bestari TY. Manurung		15.897.685		15.897.685
3	Binariana Sinaga		640.405.536		640.405.536
4	Derliana Sinaga		-		-
5	Drs. Manahan Panjaitan		902.054		902.054
6	Edison Saragih		93.006.208		93.006.208
7	Evlin Sebayang		179.765.190		179.765.190
8	Fevi Purba		652.034.142		652.034.142
9	Gusmida Tanjung		500.000		500.000
10	Hisar Nainggolan		8.306.522		8.306.522
11	Hotma Rouli Sianturi		67.755.096		67.755.096
12	Hotmauli Purba		331.350.118		331.350.118
13	Ijonni. A. Saragih		1.600.000		1.600.000
14	Ir. Palti Tua Sinaga		10.403.150		10.403.150
15	Jenni Situmorang		6.836.880		9.836.880
16	Jhonson Purba		180.468.405		180.468.405
17	Kaderistika		14.008.480		14.008.480
18	Kartika Ramadanti		-		30.963.325
19	Linda Siallagan		4.400.000		4.400.000
20	Maruli Sibarani, Se		1.500.000		1.500.000
21	Nursiana Saragih		20.582.908		20.582.908
22	Paet Damanik		10.237.150		18.237.150
23	Paijo		750.000		750.000
24	Risma Astuti		7.329.790		73.329.790
25	Roy Panca Saragih		2.372.090		2.372.090
26	Roy Putra Sipayung		30.998.422		30.998.422
27	Sayamah Sirait		566.339		59.849.359
28	Shinta Siti		-		6.459.800
29	Tio Maimuna Simbolon		-		12.835.640
30	Titin K Simangunsong		1.999.140		4.199.140
31	Ulisman Sinaga		19.342.650		19.342.650
32	Vera Diana Purba		10.362.280		120.362.280
JUMLAH		Rp.	2.356.851.243	Rp.	2.655.593.028
	TAMBAHAN PIUTANG NON USAHA				
	PER 31 DESEMBER 2022				
1	Charles Siboro	Rp.	778.560	Rp.	-
2	Eko Sunarko		70.981.220		-
3	Linda Siallagan		3.300.000		-
4	Abdi		1.090.000		-
5	Nurmida Nainggolan		200.000		-
6	Vera Diana Purba		6.010.000		-

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
LAMP. 2 DAFTAR PIUTANG LAIN-LAIN
PER 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

NO.	UNIT PELAYANAN	31 Desember 2022 (Rupiah)	31 Desember 2021 (Rupiah)
7	Hisar Nainggolan	28.179.980	-
8	Melindawati Pakpahan	9.575.060	-
9	Uisman Sinaga	6.855.960	-
10	Hiasinta Wau	775.000	-
11	Roy Panca Sipayung	1.807.280	-
12	Ramianta Saragih	7.416.600	-
13	Jenda Seriyahken	6.547.400	-
14	Lion	775.000	-
15	Antonius. D	1.550.000	-
16	Lemertina Sinaga	500.000	-
17	Linda Siallagan	300.000	-
18	Edy Syahputra	200.000	-
19	Damrin Pasaribu	250.000	-
20	Jan Paul Sihaloho	4.945.380	-
21	Linda Siboro	4.391.080	-
JUMLAH		Rp. 156.428.520	Rp. -
TOGAL PIUTANG NON USAH		Rp. 2.513.279.763	Rp. 2.655.593.028

**PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
TIRTA LIHOU KABUPATEN SIMALUNGUN
DAFTAR ASET TETAP
PER 31 DESEMBER 2022**

No.	KETERANGAN	Unit	Tahun	Metode Peny.	Tarif	Nilai Perolehan	Mutasi 2022		Saldo Akhir 2022	Akm. Peny 2021	Nilai Buku Akhir 2021	Penyusutan 2022	Akm. Peny Akhir 2022	Nilai Buku 2022
							Pertambahan	Pengurangan						
7	Plankat Kantor Unit Tiga Runggu		08-Okt-13	SM	25%	800.000	-	-	800.000	723.247	76.753	19.188	742.435	57.565
8	Pengadaan Televisi LED di kantor pusat		25-10-2018	SM	25%	11.385.000	-	-	11.385.000	6.782.080	4.602.920	1.150.730	7.932.810	3.452.190
9	Pengadaan cctv PDAM tirta lihou kab.simalungun		1-2-2020	SM	25%	20.740.000	-	-	20.740.000	8.425.625	12.314.375	3.078.594	11.504.219	9.235.781
10	Pemasangan CCTV di gedung baru (Hub-Lang) kantor PDAM Tirta Lihou kab.simalungun		1-9-2020	SM	25%	4.920.000	-	-	4.920.000	1.460.625	3.459.375	864.844	2.325.469	2.594.531
Jumlah Inventaris dan Perabot Kantor						2.151.425.875	122.235.000	-	2.273.660.875	1.551.414.305	600.011.570	150.002.892	1.701.417.198	572.243.677
X. ALAT-ALAT LABORATORIUM														
1	Tidak Teridentifikasi		s.d 2002	-	50%	48.094.472	-	-	48.094.472	48.094.472	-	-	48.094.472	-
Jumlah Alat-alat Laboratorium						48.094.472	-	-	48.094.472	48.094.472	-	-	48.094.472	-
Jumlah Keseluruhan						96.819.241.286	1.726.967.600	-	98.546.208.886	60.897.843.757	35.921.397.529	1.845.579.061	62.743.422.818	35.802.786.068